

COMUNICAT DE PRESĂ

Finalizarea etapei de informare și consultare publică privind propunerile preliminare ale Planului Urbanistic General al Comunei Crețeni, Județul Vâlcea

Primăria Comunei Crețeni, prin domnul primar Catrina Constantin, informează cetățenii, instituțiile publice, organizațiile, operatorii economici și toate persoanele interesate că etapa de informare și consultare publică privind propunerile preliminare ale Planului Urbanistic General (PUG) al Comunei Crețeni s-a încheiat la data de 22.06.2026.

Procesul de informare și consultare publică s-a desfășurat în perioada 08.05.2026 – 22.06.2026 și a avut ca obiect prezentarea, explicarea și consultarea publicului asupra propunerilor preliminare aferente documentației de urbanism pentru Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al Comunei Crețeni.

În cadrul acestei etape, publicul interesat a avut posibilitatea de a consulta documentația pusă la dispoziție prin mijloacele oficiale de informare ale Primăriei Comunei Crețeni, de a participa la dezbaterile publice organizate în data de 29.05.2026, precum și de a transmite observații și propuneri în termenul comunicat public.

Documentația de urbanism este elaborată de VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L., în calitate de elaborator de specialitate, în colaborare cu administrația publică locală și cu factorii instituționali implicați în procesul de avizare și consultare publică.

În cadrul dezbaterii publice au fost prezentate stadiul actual al documentației, principalele propuneri de reglementare urbanistică, planșa de reglementări și direcțiile generale de dezvoltare propuse pentru teritoriul administrativ al Comunei Crețeni.

Temele discutate au vizat, în principal, clarificări privind perioada de consultare publică și modalitatea de transmitere a observațiilor, reprezentarea limitei intravilanului propus, analiza unor zone punctuale din planșa de reglementări, solicitări privind introducerea unor terenuri în intravilan, delimitări administrativ-teritoriale, corelarea cu evidențele cadastrale și administrative, organizarea acceselor, infrastructura locală și actualizarea informațiilor necesare unei documentații urbanistice coerente.

Aspectele formulate în cadrul dezbaterii publice, precum și comunicările transmise în termenul anunțat, după caz, sunt consemnate, centralizate și analizate în cadrul procedurii de informare și consultare publică. Aspectele cu caracter tehnic sunt analizate cu sprijinul elaboratorului documentației, în corelare cu obiectivele PUG, cadrul legal aplicabil, documentațiile de rang superior, avizele și constrângerile teritoriale relevante.

În urma încheierii perioadei de consultare publică, Raportul privind informarea și consultarea publicului este în curs de definitivare. Acesta va sintetiza modul de desfășurare a procedurii, instrumentele de informare utilizate, observațiile și propunerile formulate în etapa de consultare, principalele teme rezultate și modul general de tratare a acestora.

Raportul privind informarea și consultarea publicului nu reprezintă actul de aprobare a Planului Urbanistic General și nu substituie procedura de avizare și aprobare. Raportul constituie un document procedural de sinteză, care însoțește documentația de urbanism în etapele următoare, potrivit cadrului legal aplicabil.

Domnul primar Catrina Constantin a subliniat importanța participării publicului în procesul de actualizare a Planului Urbanistic General:

„Le mulțumim tuturor celor care au participat la procesul de informare și consultare publică privind actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Crețeni. Acest demers este important pentru viitorul localității, iar contribuțiile comunității ajută administrația locală să înțeleagă mai bine nevoile reale ale cetățenilor și direcțiile de dezvoltare ale comunei.”

Reprezentantul VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L., domnul Virgil Profeanu, a evidențiat rolul consultării publice în fundamentarea unei documentații urbanistice aplicabile:

„Consultarea publică are un rol important în verificarea și rafinarea propunerilor urbanistice. Planul Urbanistic General trebuie să rămână un instrument coerent, legal și aplicabil, iar observațiile și clarificările formulate în această etapă ajută la corelarea soluțiilor tehnice cu realitățile din teren și cu nevoile comunității.”

Rezultatele consultării publice pot conduce, după caz, la clarificări, completări sau ajustări ale documentației, în limitele cadrului legal, ale interesului public, ale condiționărilor tehnice și ale procedurilor de avizare și aprobare aplicabile. Consultarea publică presupune analizarea observațiilor și propunerilor în mod argumentat și trasabil, fără ca aceasta să echivaleze cu aprobarea automată a tuturor solicitărilor formulate.

După definitivarea formei publicabile, Raportul privind informarea și consultarea publicului va putea fi consultat prin mijloacele oficiale comunicate de Primăria Comunei Crețeni.

În etapa următoare, documentația PUG va continua traseul procedural aplicabil, prin integrarea clarificărilor rezultate din consultare, completarea documentației, după caz, și parcurgerea etapelor de avizare și aprobare prevăzute de lege.

Primăria Comunei Crețeni mulțumește tuturor persoanelor care au participat la procesul de informare și consultare publică și reafirmă importanța implicării comunității în stabilirea direcțiilor de dezvoltare urbanistică și teritorială ale comunei.

Actualizarea Planului Urbanistic General reprezintă un demers necesar pentru stabilirea unui cadru urbanistic coerent, predictibil și adaptat nevoilor actuale și viitoare ale Comunei Crețeni, în condițiile legii și ale procedurilor de avizare și aprobare aplicabile.

Primăria Comunei Crețeni

Iunie 2026