

## **CHESTIONAR CH100\_PRIMARIE adresat Executivul Primăriei (Primar/Viceprimari/City Manager) și APARATULUI DE SPECIALITATE**

**Localitatea:** Comuna Crețeni, Județul Vâlcea  
@VEGO\_2025 [metodologia USTGU]

~--

MOTTO: “Tradiția este temelia pe care construim un viitor conectat, verde și prosper.”

~--

### **◆ GHID DE COMPLETARE**

**Scopul acestui chestionar** este de a colecta date calificate și contextualizate de la conducerea administrativă a localității, în vederea fundamentării Planului Urbanistic General.

Chestionarul conține **100 de întrebări**, structurate pe baza a **16 tematici urbanistice fundamentale (TDD)**. Fiecare tematică este explorată în 6 direcții:

- A – retrospectivă
- B – situație actuală
- C – proiecte în lucru / plan
- D – viziune scurtă (5 ani)
- E – viziune medie (10 ani)
- F – viziune lungă (20+ ani)

- 4 întrebări transversale generale (gubernanță, digitalizare, relație cu cetățenii, viziune instituțională)

#### **Mod de completare:**

Fiecare întrebare este însoțită de o explicație și o așteptare clară. Vă rugăm să răspundeți în mod profesionist, clar și aplicat, folosind exemple, date reale și formulări operaționale.

---

### **◆ SETUL DE ÎNTREBĂRI**

~--

[Q01\_PRM]<->[Titlu]: viziune\_strategica\_esecuri\_trecute

Declansator: TM01\_CTV01

Question: Privind retrospectiv la ultimii 10 ani, care considerați că a fost cel mai mare eșec sau cea mai importantă oportunitate ratată în alinierea proiectelor locale la o viziune strategică de dezvoltare a comunei Crețeni?

Explicație: (A – retrospectivă) Această întrebare urmărește identificarea lecțiilor învățate din experiența administrativă trecută, pentru a evita repetarea greșelilor în noul ciclu de planificare PUG.

~--

[Q02\_PRM]<->[Titlu]: viziune\_strategica\_provocari\_actuale

Declansator: TM01\_CTV01

Question: Care este principalul obstacol actual (legislativ, financiar, administrativ) care împiedică implementarea coerentă a viziunii de dezvoltare a comunei?

Explicație: (B – situație actuală) Întrebarea vizează diagnosticarea blocajelor curente care fragmentează eforturile de dezvoltare și limitează impactul viziunii strategice.

~--

[Q03\_PRM]<->[Titlu]: viziune\_strategica\_proiecte\_ancora

Declansator: TM01\_CTV01 / TM03\_CTV01

Question: Ce proiecte aflate în derulare sau planificare considerați că ancorează cel mai bine viziunea strategică a comunei și cum asigurați sinergia între ele?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Se dorește evaluarea portofoliului de proiecte actuale din perspectiva coerenței strategice și a capacității de a genera un impact integrat.

~--

[Q04\_PRM]<->[Titlu]: viziune\_strategica\_obiectiv\_5\_an

Declansator: TM01\_CTV01

Question: Care este cel mai important obiectiv strategic, măsurabil și realist, pe care administrația și-l propune pentru următorii 5 ani?

Explicație: (D – viziune scurtă) Întrebarea urmărește definirea priorității absolute pentru ciclul administrativ curent, pentru a concentra resursele și eforturile.

~--

[Q05\_PRM]<->[Titlu]: viziune\_strategica\_transformare\_10\_an

Declansator: TM01\_CTV01

Question: Ce transformare structurală majoră (economică, socială, de infrastructură) ar trebui să se producă în Crețeni în următorii 10 ani pentru a asigura sustenabilitatea pe termen lung?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează capacitatea de a gândi dincolo de proiecte punctuale, vizând schimbări sistemice care să re poziționeze comuna.

~--

[Q06\_PRM]<->[Titlu]: viziune\_strategica\_creteni\_2045

Declansator: TM01\_CTV01

Question: Cum ar trebui să arate Comuna Crețeni în 2045 pentru a fi considerată un model de dezvoltare rurală echilibrată, care îmbină tradiția cu inovația?

Explicație: (F – viziune lungă) Această întrebare invită la un exercițiu de proiecție pe termen foarte lung, definind aspirațiile fundamentale ale comunității și administrației.

~--

[Q07\_PRM]<->[Titlu]: patrimoniu\_restaurare\_retrospectiva

Declansator: TM01\_CTV02

Question: Privind în urmă la ultimul deceniu, care au fost cele mai semnificative acțiuni (sau inacțiuni) ale administrației în privința protejării și restaurării Bisericii de lemn “Sf. Voievozi”?

Explicație: (A – retrospectivă) Se evaluează istoricul intervențiilor asupra celui mai important monument istoric local, identificând bune practici și oportunități ratate.

~--

[Q08\_PRM]<->[Titlu]: patrimoniu\_stare\_actuala

Declansator: TM01\_CTV02 / TM03\_CTV02

Question: Care este, în prezent, cel mai mare risc la adresa patrimoniului construit tradițional (case vechi, anexe) și ce mecanisme are primăria pentru a preveni degradarea sau demolarea acestuia?

Explicație: (B – situație actuală) Întrebarea vizează diagnosticarea vulnerabilităților fondului construit vernacular și capacitatea administrativă de a interveni prin RLU sau alte instrumente.

---

[Q09\_PRM]<->[Titlu]: patrimoniu\_proiecte\_valorificare

Declansator: TM02\_CTV02

Question: Ce proiecte concrete de valorificare turistică a patrimoniului cultural (material și imaterial) sunt în plan sau în implementare?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Se dorește inventarierea inițiativelor care transformă patrimoniul dintr-o obligație de conservare într-o resursă de dezvoltare.

---

[Q10\_PRM]<->[Titlu]: patrimoniu\_viziune\_turistica\_5\_ani

Declansator: TM02\_CTV02

Question: Cum ar trebui să fie integrat patrimoniul cultural în oferta turistică a comunei în următorii 5 ani pentru a genera un impact economic vizibil?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește conturarea unei strategii pe termen scurt pentru capitalizarea turistică a identității locale.

---

[Q11\_PRM]<->[Titlu]: patrimoniu\_identitate\_vizuala\_10\_ani

Declansator: TM03\_CTV02

Question: Ce măsuri concrete (reglementări, stimulente) ar trebui luate în următorii 10 ani pentru a asigura păstrarea și consolidarea identității arhitecturale tradiționale a satelor?

Explicație: (E – viziune medie) Întrebarea explorează instrumentele urbanistice și administrative necesare pentru a proteja peisajul cultural pe termen mediu.

---

[Q12\_PRM]<->[Titlu]: patrimoniu\_rol\_comunitar\_20\_ani

Declansator: TM04\_CTV02

Question: Peste 20 de ani, ce rol ar trebui să joace patrimoniul și tradițiile în viața de zi cu zi a comunității, dincolo de aspectul turistic?

Explicație: (F – viziune lungă) Se vizează înțelegerea modului în care patrimoniul poate rămâne o resursă vie pentru coeziunea și identitatea comunității pe termen lung.

---

[Q13\_PRM]<->[Titlu]: economie\_agricultura\_esecuri

Declansator: TM01\_CTV03

Question: Care a fost principalul eșec în politicile de sprijinire a agriculturii locale (în special viticultura) în ultimii 10 ani?

Explicație: (A – retrospectivă) Se caută identificarea motivelor pentru care potențialul agricol nu a fost valorificat la maximum, pentru a corecta abordările viitoare.

~--

[Q14\_PRM]<->[Titlu]: economie\_antreprenoriat\_obstacole

Declansator: TM02\_CTV03

Question: Care este cel mai mare obstacol birocratic sau de infrastructură pe care îl întâmpină un antreprenor local care dorește să deschidă o mică afacere (non-agricolă) în Crețeni?

Explicație: (B – situație actuală) Diagnosticarea barierei concrete din calea diversificării economice, din perspectiva administrației.

~--

[Q15\_PRM]<->[Titlu]: economie\_proiecte\_investitii

Declansator: TM03\_CTV03

Question: Ce proiecte de atragere a investitorilor sau de creare a infrastructurii de afaceri (ex: parc de afaceri, hub logistic) sunt în faza de planificare?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Se dorește cunoașterea planurilor concrete ale administrației pentru a stimula mediul de afaceri.

~--

[Q16\_PRM]<->[Titlu]: economie\_diversificare\_5\_ani

Declansator: TM02\_CTV03 / TM04\_CTV03

Question: Ce sector economic nou (ex: turism, mică producție, servicii IT) are cel mai mare potențial de a fi dezvoltat în Crețeni în următorii 5 ani și ce măsuri concrete se pot lua?

Explicație: (D – viziune scurtă) Întrebarea vizează identificarea unor nișe de dezvoltare rapidă pentru a diversifica baza economică a comunei.

~--

[Q17\_PRM]<->[Titlu]: economie\_competitivitate\_10\_ani

Declansator: TM01\_CTV03 / TM03\_CTV03

Question: Cum poate deveni Comuna Crețeni mai competitivă economic la nivel regional în următorii 10 ani, în special în relația cu polul urban Drăgășani?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează strategiile pe termen mediu pentru a transforma comuna dintr-o localitate dependentă într-un partener economic viabil.

~--

[Q18\_PRM]<->[Titlu]: economie\_model\_sustenabil\_20\_ani

Declansator: TM01\_CTV03 / TM04\_CTV03

Question: Ce model economic (ex: bazat pe agricultură ecologică, pe turism de nișă, pe o economie circulară) ar asigura prosperitatea comunei Crețeni pe termen lung, peste 20 de ani?

Explicație: (F – viziune lungă) Se urmărește definirea unui model de dezvoltare economică durabilă și rezilientă pentru generațiile viitoare.

~--

[Q19\_PRM]<->[Titlu]: utilitati\_apa\_canal\_retrospectiva

Declansator: TM01\_CTV04

Question: Privind la proiectele de apă și canalizare din ultimii 15 ani, care a fost cea mai mare dificultate întâmpinată în implementare (ex: finanțare, avizare, execuție) și ce lecție s-a învățat?

Explicație: (A – retrospectivă) Se dorește capitalizarea experienței acumulate în proiecte majore de infrastructură pentru a optimiza implementările viitoare.

~--

[Q20\_PRM]<->[Titlu]: utilitati\_management\_deseuri\_probleme

Declansator: TM04\_CTV04

Question: Care este cea mai presantă problemă în sistemul actual de management al deșeurilor (ex: grad redus de colectare selectivă, depozități ilegale, costuri) și ce soluții sunt luate în considerare?

Explicație: (B – situație actuală) Întrebarea vizează identificarea punctelor slabe din sistemul de salubritate și a direcțiilor de acțiune.

~--

[Q21\_PRM]<->[Titlu]: utilitati\_proiect\_gaze\_naturale

Declansator: TM03\_CTV04

Question: Care este stadiul actual al proiectului de introducere a rețelei de gaze naturale și care sunt principalele provocări pentru implementarea sa?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Se urmărește obținerea unei imagini clare asupra unuia dintre cele mai așteptate proiecte de modernizare a comunei.

~--

[Q22\_PRM]<->[Titlu]: utilitati\_iluminat\_public\_5\_ani

Declansator: TM02\_CTV04

Question: Dincolo de modernizarea LED deja realizată, ce alte îmbunătățiri ale sistemului de iluminat public (ex: telegestiune, iluminat adaptiv) sunt planificate pentru următorii 5 ani?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se explorează viziunea administrației privind transformarea iluminatului public într-un serviciu inteligent și eficient.

~--

[Q23\_PRM]<->[Titlu]: utilitati\_acoperire\_totala\_10\_ani

Declansator: TM01\_CTV04 / TM03\_CTV04

Question: Ce strategie există pentru a asigura acoperirea cu toate utilitățile esențiale (apă, canalizare, gaze, internet fibră) a 100% din gospodăriile comunei în următorii 10 ani?

Explicație: (E – viziune medie) Întrebarea vizează planul pe termen mediu pentru eliminarea inechităților în accesul la infrastructura de bază.

~--

[Q24\_PRM]<->[Titlu]: utilitati\_autonomie\_energetica\_20\_ani

Declansator: TM03\_CTV04 / TM04\_CTV07

Question: Ce viziune există pentru a crește autonomia energetică a comunei Crețeni în următorii 20 de ani, prin utilizarea resurselor regenerabile locale (solare, biomasă)?

Explicație: (F – viziune lungă) Se explorează perspectiva pe termen lung a tranziției energetice la nivel local și a transformării comunei într-o comunitate energetică.

~--

[Q25\_PRM]<->[Titlu]: mobilitate\_drumuri\_reabilitari\_trecute

Declansator: TM01\_CTV05

Question: Care program de reabilitare a drumurilor din ultimii 10 ani a avut cel mai mare impact pozitiv asupra comunității și de ce?

Explicație: (A – retrospectivă) Se dorește identificarea modelelor de succes în investițiile rutiere, pentru a le replica în viitor.

~--

[Q26\_PRM]<->[Titlu]: mobilitate\_puncte\_negre\_actuale

Declansator: TM04\_CTV05

Question: Care sunt primele 3 “puncte negre” (intersecții periculoase, sectoare de drum fără vizibilitate, zone cu accidente frecvente) din rețeaua rutieră a comunei care necesită intervenție urgentă?

Explicație: (B – situație actuală) Întrebarea vizează prioritizarea intervențiilor pentru creșterea siguranței rutiere, pe baza cunoștințelor detaliate ale administrației.

~--

[Q27\_PRM]<->[Titlu]: mobilitate\_proiecte\_trotuare\_piste\_velo

Declansator: TM03\_CTV05

Question: Ce proiecte concrete pentru amenajarea de trotuare și piste pentru biciclete sunt în curs de proiectare sau planificate pentru finanțare?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Se urmărește inventarierea investițiilor planificate pentru încurajarea mobilității active și sigure.

~--

[Q28\_PRM]<->[Titlu]: mobilitate\_transport\_public\_5\_ani

Declansator: TM02\_CTV05

Question: Ce soluții realiste sunt luate în considerare pentru îmbunătățirea serviciului de transport public în următorii 5 ani (ex: microbuz comunal, parteneriat cu operatori privați)?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se explorează opțiunile concrete ale administrației pentru a rezolva deficitul actual de transport public.

~--

[Q29\_PRM]<->[Titlu]: mobilitate\_conectivitate\_regionala\_10\_ani

Declansator: TM01\_CTV05

Question: Cum ar trebui să evolueze rețeaua de drumuri a comunei în următorii 10 ani pentru a îmbunătăți conectivitatea cu rețeaua regională și națională?

Explicație: (E – viziune medie) Întrebarea vizează o abordare strategică a infrastructurii rutiere, dincolo de simplele asfaltări, gândind în termeni de coridoare de dezvoltare.

---

[Q30\_PRM]<->[Titlu]: mobilitate\_viziune\_integrata\_20\_ani

Declansator: TM01\_CTV05 / TM03\_CTV05

Question: Peste 20 de ani, cum ar trebui să arate un sistem de mobilitate integrat în Crețeni, care să prioritizeze pietonii, bicicliștii și transportul public în detrimentul autoturismului personal?

Explicație: (F – viziune lungă) Se invită la o proiecție a unui model de mobilitate modern, durabil și aliniat la tendințele europene.

---

[Q31\_PRM]<->[Titlu]: locuire\_politici\_anterioare

Declansator: TM02\_CTV06

Question: Ce politică locală de locuire din trecut (ex: lotizări pentru tineri, reguli de construire) a avut cel mai neașteptat rezultat (pozitiv sau negativ)?

Explicație: (A – retrospectivă) Se urmărește analiza impactului real al deciziilor urbanistice anterioare asupra dezvoltării rezidențiale.

---

[Q32\_PRM]<->[Titlu]: locuire\_presiune\_imobiliara\_actuala

Declansator: TM02\_CTV06

Question: Care este cea mai mare presiune imobiliară actuală asupra comunei (ex: cereri de extindere a intravilanului, construcții neautorizate, parcelări haotice)?

Explicație: (B – situație actuală) Diagnosticarea tendințelor de dezvoltare imobiliară necontrolată pentru a putea formula reglementări preventive.

---

[Q33\_PRM]<->[Titlu]: locuire\_proiecte\_regenerare

Declansator: TM01\_CTV06 / TM04\_CTV06

Question: Există în plan proiecte de regenerare a zonelor cu fond locativ degradat sau de integrare a zonelor de locuire informală?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Se dorește cunoașterea inițiativelor administrației privind îmbunătățirea calității habitatului existent.

---

[Q34\_PRM]<->[Titlu]: locuire\_atragere\_rezidenti\_5\_ani

Declansator: TM02\_CTV06

Question: Ce pachet de măsuri (urbanistice, fiscale, de infrastructură) ar putea atrage cel puțin 50 de familii tinere să se stabilească în Crețeni în următorii 5 ani?

Explicație: (D – viziune scurtă) Întrebarea vizează formularea unei politici active și concrete de combatere a declinului demografic.

~--

[Q35\_PRM]<->[Titlu]: locuire\_standarde\_calitate\_10\_ani

Declansator: TM03\_CTV06

Question: Ce standarde de calitate a locuirii (ex: suprafață minimă spațiu verde pe parcelă, materiale de construcție durabile) ar trebui impuse prin RLU în următorii 10 ani?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează posibilitatea de a crește calitatea habitatului prin reglementări urbanistice mai ambițioase.

~--

[Q36\_PRM]<->[Titlu]: locuire\_model\_habitat\_20\_ani

Declansator: TM01\_CTV06 / TM03\_CTV06

Question: Cum ar trebui să arate modelul de habitat rural din Crețeni peste 20 de ani, pentru a fi atât atractiv pentru noii rezidenți, cât și respectuos cu tradiția și peisajul local?

Explicație: (F – viziune lungă) Se urmărește definirea unui model de dezvoltare rezidențială pe termen lung care să evite atât stagnarea, cât și suburbanizarea haotică.

~--

[Q37\_PRM]<->[Titlu]: mediu\_poluare\_istorica

Declansator: TM01\_CTV07

Question: Privind retrospectiv, care a fost cea mai gravă problemă de poluare locală (ex: groapă de gunoi neconformă, deversări) și cum a fost gestionată de administrație?

Explicație: (A – retrospectivă) Se analizează capacitatea de răspuns a administrației la probleme de mediu istorice, pentru a evalua gradul de pregătire.

~--

[Q38\_PRM]<->[Titlu]: mediu\_vulnerabilitate\_climatica\_actuala

Declansator: TM03\_CTV07

Question: Care este cea mai mare vulnerabilitate a comunei la efectele schimbărilor climatice (secetă, inundații, caniculă) în momentul de față?

Explicație: (B – situație actuală) Diagnosticarea riscurilor climatice actuale pentru a fundamenta strategia de adaptare.

~--

[Q39\_PRM]<->[Titlu]: mediu\_proiecte\_spatii\_verzi

Declansator: TM02\_CTV07 / TM01\_CTV09

Question: Ce proiecte de extindere a spațiilor verzi, de protecție a biodiversității sau de reîmpădurire sunt planificate sau în curs de implementare?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Inventarierea acțiunilor concrete ale administrației pentru protejarea și extinderea capitalului natural.

~

[Q40\_PRM]<->[Titlu]: mediu\_tinta\_energie\_verde\_5\_ani

Declansator: TM04\_CTV07

Question: Ce țintă procentuală realistă de utilizare a energiei regenerabile (ex: din totalul consumului clădirilor publice) poate fi atinsă în următorii 5 ani?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește stabilirea unor obiective concrete și măsurabile pentru tranziția energetică locală.

~

[Q41\_PRM]<->[Titlu]: mediu\_management\_ape\_pluviale\_10\_ani

Declansator: TM03\_CTV07

Question: Ce sistem de management integrat al apelor pluviale (ex: soluții bazate pe natură, bazine de retenție) ar trebui implementat în 10 ani pentru a reduce riscul de inundații locale?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează soluții pe termen mediu pentru o gestionare durabilă a resurselor de apă și a riscurilor asociate.

~

[Q42\_PRM]<->[Titlu]: mediu\_comuna\_neutra\_climatic\_20\_ani

Declansator: TM03\_CTV07 / TM04\_CTV07

Question: Este fezabil ca, pe termen lung (20+ ani), Comuna Crețeni să devină neutră din punct de vedere climatic (emisii nete zero) și ce ar presupune acest lucru?

Explicație: (F – viziune lungă) O întrebare de proiecție strategică care vizează alinierea la cele mai înalte standarde de sustenabilitate ambientală.

~

[Q43\_PRM]<->[Titlu]: riscuri\_inundatii\_istorice

Declansator: TM01\_CTV08

Question: Care a fost cea mai distructivă inundație din istoria recentă a comunei și ce măsuri de protecție s-au dovedit a fi ineficiente atunci?

Explicație: (A – retrospectivă) Analiza evenimentelor trecute pentru a înțelege punctele slabe ale sistemului de apărare împotriva inundațiilor.

~

[Q44\_PRM]<->[Titlu]: riscuri\_vulnerabilitate\_seismica\_actuala

Declansator: TM03\_CTV08

Question: Care clădiri publice (școală, primărie, cămin cultural) prezintă cel mai mare grad de vulnerabilitate seismică în prezent și necesită consolidare prioritară?

Explicație: (B – situație actuală) Se urmărește identificarea riscurilor imediate la adresa infrastructurii publice critice în caz de cutremur.

~--

[Q45\_PRM]<->[Titlu]: riscuri\_proiecte\_preventie

Declansator: TM02\_CTV08 / TM04\_CTV08

Question: Ce proiecte de prevenire a riscurilor (ex: consolidare versanți, decolmatare cursuri de apă, dotare SVSU) sunt planificate pentru finanțare?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Inventarierea investițiilor în siguranța comunității.

~--

[Q46\_PRM]<->[Titlu]: riscuri\_plan\_interventie\_5\_ani

Declansator: TM04\_CTV08

Question: Cum ar trebui actualizat Planul Local pentru Situații de Urgență în următorii 5 ani pentru a răspunde mai eficient noilor tipuri de riscuri (ex: caniculă prelungită, furtuni severe)?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se vizează adaptarea capacității de răspuns instituțional la noile provocări climatice și tehnologice.

~--

[Q47\_PRM]<->[Titlu]: riscuri\_infrastructura\_rezilienta\_10\_ani

Declansator: TM01\_CTV08 / TM02\_CTV08

Question: Ce standarde de proiectare și execuție ar trebui impuse în următorii 10 ani pentru ca noile infrastructuri (drumuri, poduri, rețele) să fie reziliente la riscuri naturale?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează integrarea principiilor de reziliență în planificarea pe termen mediu a tuturor investițiilor publice.

~--

[Q48\_PRM]<->[Titlu]: riscuri\_cultura\_sigurantei\_20\_ani

Declansator: TM03\_CTV08 / TM04\_CTV08

Question: Peste 20 de ani, cum ar trebui să arate o “cultură a siguranței” în rândul populației și al administrației din Crețeni, în care prevenirea riscurilor este un comportament firesc?

Explicație: (F – viziune lungă) Se urmărește definirea unei viziuni pe termen lung care transcende măsurile tehnice, axându-se pe educație și responsabilitate comunitară.

~--

[Q49\_PRM]<->[Titlu]: spatii\_verzi\_opportunitati\_ratate

Declansator: TM01\_CTV09

Question: Care considerați că a fost cea mai mare oportunitate ratată în ultimii ani de a crea sau extinde un spațiu verde public în comună?

Explicație: (A – retrospectivă) Identificarea barierelor (administrative, funciare) care au împiedicat în trecut dezvoltarea infrastructurii verzi.

~--

[Q50\_PRM]<->[Titlu]: spatii\_verzi\_deficit\_actual

Declansator: TM01\_CTV09 / TM03\_CTV09

Question: Care este cel mai mare deficit actual în materie de spații verzi și de agrement (ex: lipsa unui parc central, lipsa locurilor de joacă într-un sat, calitatea slabă a dotărilor)?

Explicație: (B – situație actuală) Diagnosticarea precisă a nevoilor neacoperite în domeniul spațiilor verzi.

~

[Q51\_PRM]<->[Titlu]: spatii\_verzi\_proiecte\_amenajare

Declansator: TM02\_CTV09

Question: Ce proiecte concrete de amenajare a unor noi parcuri, locuri de joacă sau terenuri de sport sunt în faza de proiectare sau propuse spre finanțare?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Inventarierea investițiilor planificate pentru îmbunătățirea calității vieții prin infrastructură de agrement.

~

[Q52\_PRM]<->[Titlu]: spatii\_verzi\_conectivitate\_5\_anii

Declansator: TM03\_CTV09

Question: Cum ar putea fi create coridoare verzi sau albastre (de-a lungul pârâului Pesceana) în următorii 5 ani pentru a conecta spațiile verzi existente și a încuraja mobilitatea pietonală?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se explorează soluții pe termen scurt pentru a crea o rețea de spații verzi, nu doar puncte izolate.

~

[Q53\_PRM]<->[Titlu]: spatii\_verzi\_peisaj\_protejat\_10\_anii

Declansator: TM04\_CTV09

Question: Ce mecanisme (reglementări, custodie) ar trebui instituite în următorii 10 ani pentru a proteja peisajul viticol tradițional, considerat un bun comun al localității?

Explicație: (E – viziune medie) Se caută soluții administrative și urbanistice pe termen mediu pentru conservarea activă a peisajului valoros.

~

[Q54\_PRM]<->[Titlu]: spatii\_verzi\_rol\_multifunctional\_20\_anii

Declansator: TM01\_CTV09 / TM04\_CTV09

Question: Peste 20 de ani, cum ar trebui să funcționeze peisajul agricol și natural din jurul comunei ca o infrastructură verde multifuncțională (producție, recreere, biodiversitate, turism)?

Explicație: (F – viziune lungă) O întrebare de viziune integratoare care re poziționează peisajul ca o resursă strategică multifuncțională.

~

[Q55\_PRM]<->[Titlu]: educatie\_sanatate\_declin\_scolar

Declansator: TM01\_CTV10

Question: Privind la evoluția populației școlare din ultimii 10 ani, care a fost decizia administrativă cea mai dificilă (ex: comasare clase, închidere școală) și ce impact a avut?

Explicație: (A – retrospectivă) Analiza modului în care administrația a gestionat declinul demografic în sectorul educațional.

~--

[Q56\_PRM]<->[Titlu]: educatie\_sanatate\_nevoi\_actuale

Declansator: TM02\_CTV10

Question: Care este cea mai acută nevoie neacoperită în prezent în ceea ce privește serviciile de sănătate la nivelul comunei (ex: lipsa unui stomatolog, servicii de îngrijire la domiciliu pentru vârstnici)?

Explicație: (B – situație actuală) Diagnosticarea precisă a deficitului de servicii medicale pentru a orienta viitoarele politici publice.

~--

[Q57\_PRM]<->[Titlu]: educatie\_sanatate\_proiecte\_modernizare

Declansator: TM01\_CTV10 / TM03\_CTV10

Question: Ce proiecte de reabilitare, modernizare sau extindere a infrastructurii școlare și sanitare sunt în derulare sau planificate?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Inventarierea investițiilor în cele două sectoare publice esențiale.

~--

[Q58\_PRM]<->[Titlu]: educatie\_sanatate\_hub\_comunitar\_5\_anii

Declansator: TM02\_CTV10 / TM03\_CTV10

Question: Cum ar putea fi transformate școlile și dispensarul, în următorii 5 ani, în hub-uri comunitare care să ofere și servicii extrașcolare, de formare pentru adulți sau servicii sociale?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se explorează viziunea de optimizare a utilizării infrastructurii publice existente prin multifuncționalitate.

~--

[Q59\_PRM]<->[Titlu]: educatie\_sanatate\_atragere\_specialisti\_10\_anii

Declansator: TM04\_CTV10

Question: Ce pachet de facilități (locuință de serviciu, stimulente financiare) ar putea oferi primăria în următorii 10 ani pentru a atrage și reține medici specialiști și profesori calificați în comună?

Explicație: (E – viziune medie) Se caută strategii pe termen mediu pentru a rezolva problema deficitului de personal calificat în serviciile publice.

~--

[Q60\_PRM]<->[Titlu]: educatie\_sanatate\_model\_integrat\_20\_anii

Declansator: TM01\_CTV10 / TM02\_CTV10

Question: Peste 20 de ani, cum ar trebui să arate un sistem local integrat de educație și sănătate, care să răspundă nevoilor unei populații îmbătrânite, dar conectate digital?

Explicație: (F – viziune lungă) O proiecție pe termen lung a modelului de servicii publice, adaptat la noile realități demografice și tehnologice.

~--

[Q61\_PRM]<->[Titlu]: social\_siguranta\_evenimente\_trecute

Declansator: TM01\_CTV11

Question: Care a fost evenimentul (sau seria de evenimente) din ultimii ani care a afectat cel mai mult percepția de siguranță a locuitorilor și cum a reacționat administrația?

Explicație: (A – retrospectivă) Se analizează răspunsul instituțional la crize de siguranță publică pentru a evalua reziliența și capacitatea de comunicare.

~--

[Q62\_PRM]<->[Titlu]: social\_coeziune\_probleme\_actuale

Declansator: TM02\_CTV11 / TM03\_CTV11

Question: Care este cea mai mare provocare la adresa coeziunii sociale în prezent (ex: conflicte intergeneraționale, izolarea vârstnicilor, lipsa de implicare a tinerilor)?

Explicație: (B – situație actuală) Diagnosticarea factorilor care erodează capitalul social al comunității.

~--

[Q63\_PRM]<->[Titlu]: social\_proiecte\_incluziune

Declansator: TM03\_CTV11

Question: Ce proiecte de incluziune socială pentru grupurile vulnerabile (vârstnici, familii sărace, persoane cu dizabilități) sunt în derulare sau planificate?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Inventarierea măsurilor concrete de sprijinire a celor mai defavorizați membri ai comunității.

~--

[Q64\_PRM]<->[Titlu]: social\_spatii\_comunitare\_5\_ani

Declansator: TM02\_CTV11

Question: Ce tip de spațiu public comunitar (piață, centru cultural, parc tematic) ar trebui creat în următorii 5 ani pentru a stimula cel mai eficient interacțiunea socială?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește identificarea investiției în spațiul public cu cel mai mare potențial de a genera coeziune comunitară.

~--

[Q65\_PRM]<->[Titlu]: social\_calitatea\_vietii\_10\_ani

Declansator: TM04\_CTV11

Question: Care sunt primii 3 indicatori de calitate a vieții care ar trebui îmbunătățiți semnificativ în următorii 10 ani pentru ca locuitorii să fie mai mulțumiți de viața în comună?

Explicație: (E – viziune medie) Se dorește prioritizarea acțiunilor administrative pe baza impactului direct asupra bunăstării percepute de cetățeni.

~--

[Q66\_PRM]<->[Titlu]: social\_comunitate\_rezilienta\_20\_ani

Declansator: TM01\_CTV11 / TM02\_CTV11

Question: Cum poate fi construită, în următorii 20 de ani, o comunitate mai rezilientă social, capabilă să gestioneze crize și să se adapteze schimbărilor fără a-și pierde coeziunea?

Explicație: (F – viziune lungă) O întrebare de viziune strategică pe termen lung, axată pe consolidarea capitalului social și a capacității de adaptare a comunității.

~--

[Q67\_PRM]<->[Titlu]: fond\_construit\_decizii\_impact

Declansator: TM02\_CTV12

Question: Privind la ultimii 20 de ani, care decizie de reglementare urbanistică (sau lipsa ei) a avut cel mai mare impact (pozitiv sau negativ) asupra morfologiei și aspectului satelor?

Explicație: (A – retrospectivă) Analiza critică a efectelor pe termen lung ale instrumentelor de planificare utilizate în trecut.

~--

[Q68\_PRM]<->[Titlu]: fond\_construit\_problema\_estetica\_actuala

Declansator: TM04\_CTV12

Question: Care este cea mai presantă problemă de estetică urbană în prezent (ex: construcții neterminate, publicitate haotică, fațade degradate în zona centrală)?

Explicație: (B – situație actuală) Diagnosticarea disfuncționalităților care afectează calitatea vizuală a spațiului public.

~--

[Q69\_PRM]<->[Titlu]: fond\_construit\_proiecte\_reabilitare

Declansator: TM03\_CTV12

Question: Există un program sau proiect local pentru reabilitarea fațadelor sau pentru sprijinirea proprietarilor care doresc să-și reabiliteze clădirile în mod coerent cu specificul local?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Se dorește cunoașterea instrumentelor administrative și financiare pentru îmbunătățirea fondului construit.

~--

[Q70\_PRM]<->[Titlu]: fond\_construit\_ghid\_arhitectural\_5\_anii

Declansator: TM04\_CTV12

Question: Considerați oportună elaborarea unui ghid de proiectare arhitecturală și peisagistică în următorii 5 ani, pentru a promova un limbaj arhitectural coerent în comună?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se explorează interesul pentru instrumente non-coercitive (recomandări) de ghidare a dezvoltării estetice.

~--

[Q71\_PRM]<->[Titlu]: fond\_construit\_densificare\_controlata\_10\_anii

Declansator: TM02\_CTV12

Question: Ce strategii de densificare controlată a zonelor centrale ar trebui adoptate în următorii 10 ani pentru a utiliza mai eficient terenul și infrastructura existentă?

Explicație: (E – viziune medie) Se caută alternative la extinderea intravilanului, prin optimizarea utilizării teritoriului deja construit.

~--

[Q72\_PRM]<->[Titlu]: fond\_construit\_morfologie\_adaptata\_20\_anii

Declansator: TM01\_CTV12

Question: Peste 20 de ani, cum ar trebui să evolueze morfologia așezărilor din Crețeni pentru a răspunde nevoilor unei populații mai reduse numeric, dar cu standarde de locuire mai înalte?

Explicație: (F – viziune lungă) O întrebare de proiecție care corelează evoluția fizică a satelor cu tendințele demografice și sociale.

~--

[Q73\_PRM]<->[Titlu]: resurse\_naturale\_exploatare\_trecuta

Declansator: TM01\_CTV13 / TM04\_CTV13

Question: Care resursă naturală a comunei (teren agricol, pădure, balast) a fost exploatată cel mai intens în trecut și cu ce consecințe pe termen lung?

Explicație: (A – retrospectivă) Analiza istorică a presiunii asupra resurselor pentru a fundamenta politici de gestionare durabilă.

~--

[Q74\_PRM]<->[Titlu]: resurse\_naturale\_conflict\_actual

Declansator: TM01\_CTV13 / TM02\_CTV13

Question: Care este cel mai important conflict actual legat de utilizarea resurselor naturale (ex: conflict între agricultură și protecția mediului, dispute pe resursele de apă)?

Explicație: (B – situație actuală) Diagnosticarea tensiunilor existente în gestionarea resurselor naturale.

~--

[Q75\_PRM]<->[Titlu]: resurse\_naturale\_proiecte\_gestionare

Declansator: TM02\_CTV13

Question: Ce proiecte de gestionare durabilă a resurselor (ex: cadastru forestier, plan de management al apei, programe de agricultură conservativă) sunt în curs de implementare?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Inventarierea măsurilor active de protejare și utilizare rațională a capitalului natural.

~--

[Q76\_PRM]<->[Titlu]: resurse\_naturale\_potential\_nevalorificat\_5\_anii

Declansator: TM04\_CTV13

Question: Care este resursa naturală cu cel mai mare potențial nevalorificat în prezent (ex: potențial geotermal, agregate minerale, biomasă) și ce ar fi necesar pentru a o pune în valoare în 5 ani?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește identificarea unor noi oportunități economice bazate pe resursele naturale locale.

~--

[Q77\_PRM]<->[Titlu]: resurse\_naturale\_economie\_circulara\_10\_ani

Declansator: TM01\_CTV13 / TM04\_CTV13

Question: Ce model de economie circulară, bazat pe resursele locale (agricole, forestiere), ar putea fi implementat la nivelul comunei în următorii 10 ani?

Explicație: (E – viziune medie) Se explorează viziunea de a transforma resursele locale într-un sistem economic integrat și sustenabil.

~--

[Q78\_PRM]<->[Titlu]: resurse\_naturale\_capital\_natural\_20\_ani

Declansator: TM02\_CTV13

Question: Peste 20 de ani, cum ar trebui gestionat capitalul natural al comunei (sol, apă, biodiversitate, peisaj) pentru a asigura bunăstarea generațiilor viitoare?

Explicație: (F – viziune lungă) O întrebare de viziune pe termen lung privind responsabilitatea intergenerațională în managementul resurselor.

~--

[Q79\_PRM]<->[Titlu]: digitalizare\_proiecte\_esuate

Declansator: TM02\_CTV14

Question: A existat în trecut vreo inițiativă de digitalizare a serviciilor primăriei care a eșuat sau nu a avut impactul scontat? Dacă da, care au fost cauzele?

Explicație: (A – retrospectivă) Analiza experiențelor anterioare în digitalizare pentru a evita greșelile și a crește rata de succes a proiectelor viitoare.

~--

[Q80\_PRM]<->[Titlu]: digitalizare\_deficit\_actual

Declansator: TM01\_CTV14 / TM04\_CTV14

Question: Care este cel mai mare deficit în materie de digitalizare la nivelul comunei (ex: acoperire slabă a internetului într-un sat, lipsa competențelor digitale la o parte a populației, servicii online inexistente)?

Explicație: (B – situație actuală) Diagnosticarea precisă a decalajului digital pentru a prioritiza investițiile.

~--

[Q81\_PRM]<->[Titlu]: digitalizare\_proiecte\_smart\_village

Declansator: TM03\_CTV14

Question: Ce proiecte specifice conceptului de “Smart Village” (ex: senzori pentru monitorizarea mediului, platformă de e-guvernare, irigații inteligente) sunt în plan?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Inventarierea inițiativelor care utilizează tehnologia pentru a îmbunătăți serviciile și managementul localității.

~--

[Q82\_PRM]<->[Titlu]: digitalizare\_serviciu\_public\_online\_5\_ani

Declansator: TM02\_CTV14

Question: Care este cel mai important serviciu public care ar trebui să fie complet digitalizat în următorii 5 ani pentru a crește eficiența și satisfacția cetățenilor?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se urmărește prioritizarea eforturilor de digitalizare pe baza impactului cel mai mare asupra publicului.

~--

[Q83\_PRM]<->[Titlu]: digitalizare\_conectivitate\_totala\_10\_ani

Declansator: TM01\_CTV14

Question: Ce strategie trebuie adoptată pentru ca, în 10 ani, toți locuitorii și toți agenții economici din Crețeni să aibă acces la internet de mare viteză?

Explicație: (E – viziune medie) Se caută o soluție pe termen mediu pentru eliminarea completă a decalajului de conectivitate.

~--

[Q84\_PRM]<->[Titlu]: digitalizare\_comuna\_integrata\_20\_ani

Declansator: TM03\_CTV14

Question: Peste 20 de ani, cum ar trebui să arate o comună complet integrată digital, în care tehnologia este folosită pentru a optimiza toate aspectele vieții locale, de la agricultură la servicii sociale?

Explicație: (F – viziune lungă) O proiecție a modului în care digitalizarea poate transforma fundamental o comunitate rurală.

~--

[Q85\_PRM]<->[Titlu]: legal\_reglementari\_ineficiente\_trecut

Declansator: TM01\_CTV15

Question: Dați un exemplu de reglementare din PUG-ul anterior care s-a dovedit a fi ineficientă, neclară sau greu de aplicat în practică.

Explicație: (A – retrospectivă) Se dorește identificarea punctelor slabe din reglementările anterioare pentru a le corecta în noul RLU.

~--

[Q86\_PRM]<->[Titlu]: legal\_disciplina\_constructii\_probleme

Declansator: TM04\_CTV15

Question: Care este cea mai mare problemă actuală în ceea ce privește disciplina în construcții și controlul respectării autorizațiilor de construire?

Explicație: (B – situație actuală) Diagnosticarea capacității administrative de a impune respectarea legii în domeniul construcțiilor.

~--

[Q87\_PRM]<->[Titlu]: legal\_proiecte\_simplificare

Declansator: TM01\_CTV15

Question: Există în plan vreo inițiativă de simplificare a procedurilor de urbanism (ex: ghiduri online, formulare standardizate, digitalizarea depunerii de documentații)?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Se urmărește cunoașterea măsurilor de debirocratizare și creștere a transparenței.

~--

[Q88\_PRM]<->[Titlu]: legal\_echilibru\_public\_privat\_5\_ani

Declansator: TM02\_CTV15

Question: Cum poate fi atins un echilibru mai bun în următorii 5 ani între protejarea interesului public prin reglementări și respectarea dreptului de proprietate privată?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se explorează viziunea administrației asupra unuia dintre cele mai delicate aspecte ale urbanismului.

~--

[Q89\_PRM]<->[Titlu]: legal\_fiscalitate\_urbanism\_10\_ani

Declansator: TM03\_CTV15

Question: Ce instrumente fiscale (impozite diferențiate pe zone, taxe de impact) ar putea fi introduse în următorii 10 ani pentru a ghida dezvoltarea urbană în direcția dorită?

Explicație: (E – viziune medie) Se analizează potențialul utilizării fiscalității ca instrument de planificare teritorială.

~--

[Q90\_PRM]<->[Titlu]: legal\_cadru\_adaptativ\_20\_ani

Declansator: TM01\_CTV15

Question: Cum ar trebui să arate un cadru de reglementare urbanistică peste 20 de ani, care să fie suficient de flexibil pentru a se adapta la schimbări neprevăzute (tehnologice, sociale)?

Explicație: (F – viziune lungă) O întrebare de viziune care provoacă gândirea dincolo de RLU-ul clasic, static, către un urbanism adaptativ.

~--

[Q91\_PRM]<->[Titlu]: implementare\_prioritati\_nealiniate

Declansator: TM01\_CTV16

Question: Dați un exemplu din trecut unde prioritățile de investiții ale administrației nu au fost aliniate cu așteptările majoritare ale comunității. Ce s-a învățat din acea experiență?

Explicație: (A – retrospectivă) Analiza discrepanțelor istorice dintre agenda politică și agenda publică pentru a îmbunătăți procesele decizionale.

~--

[Q92\_PRM]<->[Titlu]: implementare\_finantare\_obstacol\_actual

Declansator: TM02\_CTV16

Question: Care este cel mai mare obstacol actual în atragerea de fonduri externe (europene sau guvernamentale) pentru proiectele majore ale comunei?

Explicație: (B – situație actuală) Diagnosticarea blocajelor în capacitatea de a atrage finanțări, un element critic pentru dezvoltare.

---

[Q93\_PRM]<->[Titlu]: implementare\_proiecte\_parteneriat

Declansator: TM03\_CTV16

Question: Există în plan vreun proiect major care să fie implementat printr-un parteneriat public-privat? Dacă da, în ce domeniu și în ce stadiu se află?

Explicație: (C – proiecte în lucru / plan) Se dorește cunoașterea deschiderii și a planurilor concrete de colaborare cu sectorul privat.

---

[Q94\_PRM]<->[Titlu]: implementare\_monitorizare\_pug\_5\_ani

Declansator: TM04\_CTV16

Question: Ce mecanism de monitorizare publică a implementării PUG ar trebui creat în următorii 5 ani pentru a asigura transparența și a permite cetățenilor să urmărească progresul?

Explicație: (D – viziune scurtă) Se caută soluții concrete pentru a face procesul de implementare a PUG mai transparent și mai responsabil.

---

[Q95\_PRM]<->[Titlu]: implementare\_capacitate\_administrativa\_10\_ani

Declansator: TM02\_CTV16 / TM03\_CTV01

Question: Cum ar trebui să crească capacitatea administrativă a primăriei în următorii 10 ani pentru a putea gestiona un portofoliu complex de proiecte de dezvoltare?

Explicație: (E – viziune medie) Se analizează nevoia de dezvoltare instituțională ca condiție pentru implementarea cu succes a strategiei.

---

[Q96\_PRM]<->[Titlu]: implementare\_model\_guvernanta\_20\_ani

Declansator: TM01\_CTV16 / TM04\_CTV16

Question: Ce model de guvernanță locală (participativă, antreprenorială, digitală) ar fi cel mai potrivit pentru Crețeni peste 20 de ani, pentru a asigura o implementare eficientă și adaptativă a viziunii de dezvoltare?

Explicație: (F – viziune lungă) O întrebare de proiecție strategică privind modelul de funcționare a administrației pe termen lung.

---

[Q97\_PRM]<->[Titlu]: transversal\_guvernanta\_decizionala

Declansator: TM01\_CTV01 / TM03\_CTV01

Question: Cum este asigurat în prezent procesul decizional intern pentru proiectele strategice, pentru a garanta transparența, eficiența și alinierea între departamente?

Explicație: (Întrebare transversală – Guvernănță) Această întrebare investighează mecanismele interne de luare a deciziilor strategice și de coordonare instituțională.

---

[Q98\_PRM]<->[Titlu]: transversal\_digitalizare\_interna

Declansator: TM02\_CTV14

Question: Dincolo de serviciile pentru cetățeni, ce măsuri de digitalizare a fluxurilor interne (management de documente, comunicare internă) sunt prioritare pentru a crește eficiența aparatului de specialitate?

Explicație: (Întrebare transversală – Digitalizare) Întrebarea se concentrează pe modernizarea internă a administrației ca factor de eficiență generală.

---

[Q99\_PRM]<->[Titlu]: transversal\_relatia\_cetateni\_consiliu

Declansator: TM02\_CTV01

Question: Cum caracterizați relația actuală dintre aparatul de specialitate și Consiliul Local, pe de o parte, și cetățenii activi sau organizațiile civice, pe de altă parte?

Explicație: (Întrebare transversală – Relația cu Cetățenii) Se evaluează calitatea dialogului și a parteneriatului dintre administrație și comunitate.

---

[Q100\_PRM]<->[Titlu]: transversal\_viziune\_institutionala

Declansator: TM01\_CTV01 / TM01\_CTV16

Question: Care este cea mai mare provocare în construirea și menținerea unei viziuni instituționale pe termen lung, care să tranșeze ciclurile electorale și schimbările politice?

Explicație: (Întrebare transversală – Viziune Instituțională) Această întrebare finală explorează capacitatea administrației de a construi o strategie durabilă, independentă de contextul politic pe termen scurt.

---

---

## Ce se întâmplă cu datele colectate prin acest chestionar?

Răspunsurile dumneavoastră nu vor fi analizate izolat sau superficial. Ele vor fi procesate printr-un sistem inteligent numit **RENDA – Reality Emulated with Native Data Analytics**, un INFOSYSTEM dezvoltat de VEGO pentru a înțelege realitatea locală în profunzimea ei.

### Ce este RENDA?






**RENDA** este o platformă cognitivă și analitică care:

- **emulează realitatea locală** pe baza datelor reale furnizate de oameni și instituții;
- **corelează semantic** răspunsurile primite în funcție de tematicile urbane relevante (mobilitate, locuire, educație etc.);
- **identifică** ceea ce trebuie:
  - **Ø eliminat**,
  - **Δ îmbunătățit**, sau
  - **+ creat**.

### Cum sunt folosite datele?

Răspunsurile dvs. sunt:

1. **înregistrate tematic** (fiecare întrebare e legată de o temă clară);
2. **agregate semantic** în jurul fiecărei teme – indiferent de cine răspunde;
3. **procesate automat** în fișiere numite **ASCTM** (Agregatoare Semantice Consolidate per Temă);
4. din care se generează:

Tip rezultat	Funcție
 SUP	Soluții Urbanistice Proiective – idei și proiecte concrete
 RUP	Reguli Urbanistice Proiective – reglementări noi sau ajustate
 Proiecte	Inițiative punctuale, apelabile la finanțări
 Modificări	Recomandări pentru documentații existente sau pentru legislație națională
 Viziune urbană	Direcția de dezvoltare a localității în orizont 2045

---

### De ce este important?

Prin acest mecanism:

- **fiecare răspuns contează**, fiind parte dintr-un ansamblu coerent;
- se asigură **trasabilitate și transparență**;
- se creează un fundament solid pentru **decizie, strategie și reglementare**;
- se oferă administrației și comunității un tablou real, articulat și activabil al localității.

---