



HOTĂRÂREA NR 52

Cu privire la creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice pentru obiectivul de investiții **“Creșterea eficienței energetice la Centrul multifuncțional – servicii sociale Crețeni, comuna Crețeni, județul Valcea”**

Consiliul local al comunei Crețeni întrunit în ședință extraordinară de îndată publică la data de 10.12.2023 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 în funcție, ședință condusă de domnul consilier local Ispas Eugen,

LUÂND IN CONSIDERARE:

- Referatul de aprobare nr. 7118 din 08.12.2023 cu privire la inițierea proiectului de hotărâre;
 - Raportul de specialitate nr. 7119/08.12.2023 ;
 - Ținând seama de raportul de avizare sub aspectul legalității proiectului de hotărâre, întocmit de către secretarul localității, nr. 7123/08.12.2023;
 - Avizul comisiei pentru învățământ, culte, sănătate, cultura, protecție socială, activități sportive și de agrement nr. 52 din 10.12.2023;
 - Avizul comisiei pentru programe, dezvoltare economico-socială, protecția mediului, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultura, gospodărie comunală, servicii și comerț nr. 52 din 10.12.2023;
 - Avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor nr. 52 din 10.11.2023;
 - Anunțul nr. 7120 din 08.12.2023 privind aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre;
 - Procesul verbal de afișaj nr. 7121 din 08.12.2023;
 - Art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
 - O.U.G. nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
 - **Ghidul de Finantare pentru Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2641 din 11 octombrie 2023;**
- În conformitate cu art. 129 alin. (1), (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de 10 voturi „pentru” și un vot „împotriva”, a fost adoptată următoarea :

H O T Ă R Ă R E

Art.1. – Se aprobă participarea Comunei CREȚENI din județul Vâlcea, la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice prin obiectivul de investiții **“Cresterea eficienței energetice la Centrul multifuncțional – servicii sociale Creteni, comuna Creteni, județul Valcea”** cu o valoare totală de **1.566.873,45 lei** inclusiv TVA.

Art.2. –Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor eligibile pentru obiectivul de investiții **“Cresterea eficienței energetice la Centrul multifuncțional – servicii sociale Creteni, comuna Creteni, județul Valcea”**.

Art.3. -Se aprobă asigurarea și susținerea cheltuielilor neeligibile ale proiectului **“Cresterea eficienței energetice la Centrul multifuncțional – servicii sociale Creteni, comuna Creteni, județul Valcea”** **asa cum rezulta din documentatiile tehnico-economice.**

Art.4. - Se aproba Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiție **“Cresterea eficienței energetice la Centrul multifuncțional – servicii sociale Creteni, comuna Creteni, județul Valcea”** potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.5. - Se aproba indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție investiția **“Cresterea eficienței energetice la Centrul multifuncțional – servicii sociale Creteni, comuna Creteni, județul Valcea”** potrivit **Anexei nr. 2**, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

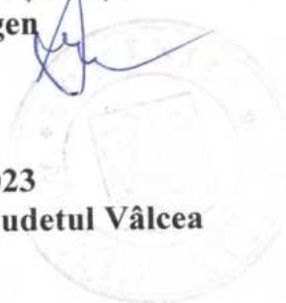
Art.6. –Se aprobă contractarea finanțării prin Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de institutii de administratie publicapentru obiectivul de investiții **“Cresterea eficienței energetice la Centrul multifuncțional – servicii sociale Creteni, comuna Creteni, județul Valcea”**.

Art.7. (1). Domnul Catrina Constantin, primarul U.A.T. COMUNA CREȚENI se nominalizează ca reprezentant legal al Comunei CREȚENI în relația cu Administrația Fondului pentru Mediu, Autoritatea finanțatoare.

(2). Se mandatează domnul Catrina Constantin, în calitatea de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare întocmirii, aprobării și implementării proiectului de investiții **“Cresterea eficienței energetice la Centrul multifuncțional – servicii sociale Creteni, comuna Creteni, județul Valcea”** .

Art. 8 Primarul comunei Crețeni va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, iar secretarul general va asigura comunicarea acesteia la Instituția Prefectului - județul Vâlcea, Primarului și afișarea pe site-ul instituției, secțiunea Monitorul Oficial Local, pentru aducere la cunoștință publică.

Președinte de ședință
Ispas Eugen



Contrasemnează
Secretar General UAT cu exercitare
Pănescu Petru-Eduard

Nr. 52 din 27.11.2023
Comuna Crețeni, județul Vâlcea



ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 52 DIN 10.12.2023

privind participarea la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice pentru obiectivul de investiții **“Creșterea eficienței energetice la Centrul multifuncțional – servicii sociale Crețeni, comuna Crețeni, județul Valcea”**

Descrierea investiției:

Obiectivul de investiții propus, respectiv: **“Creșterea eficienței energetice la Centrul multifuncțional – servicii sociale Crețeni, comuna Crețeni, județul Valcea”** susține investiții în infrastructura locală pentru tranziția verde a zonelor urbane și rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean.

Contextul participării la apelul de proiecte lansat în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, cu investiția: **“Creșterea eficienței energetice la Centrul multifuncțional – servicii sociale Crețeni, comuna Crețeni, județul Valcea”** a reprezentat oportunitatea imediată și sigură de a realiza obiectivele propuse.

Obiectivul de investiție: **“Creșterea eficienței energetice la Centrul multifuncțional – servicii sociale Crețeni, comuna Crețeni, județul Valcea”** - clădirea Centru multifuncțional de servicii sociale este o construcție cu destinația de Centru-multifuncțional – clădire administrativă, cu un regim de înălțime P+E, având suprafața construită de 197 mp și suprafața desfășurată de 303 mp. Documentația D.A.L.I. realizată de către **Energipro Dezvoltare S.R.L.**, prezintă două scenarii tehnico-economice ce reprezintă o alternativă viabilă din perspectivă a creșterii randamentului energetic în clădirea publică, contribuind astfel la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

Scenariul 1 este soluția recomandată de proiectant ;

În vederea analizării stării construcției, s-a dispus la expertizarea acesteia de către un expert tehnic atestat și realizarea auditului energetic de către un auditor atestat. Au fost propuse lucrări de reabilitare termică a clădirii și creșterea eficientizării energetice. Măsurile de intervenție propuse sunt conforme cu expertiza tehnică și auditul energetic.

D.A.L.I. conține principalii indicatori tehnico-economici, după cum urmează :

Soluții de intervenție propuse:

- soluția 1 : POMPE DE CALDURA (instalare pompa de caldura pentru producere energie termică necesară încălzirii),
- soluția 2 : CENTRALA FOTOVOLTAICA (instalare panouri fotovoltaice pentru producere energie electrică – dimensionarea centralei fotovoltaice ține cont de noile valori de consum aferente economiei de energie de la soluția 4 și aferente creșterii de consum de la soluția 1),
- soluția 3 : SOLAR TERMIC (instalare panouri solar termice pentru producere energie termică aferentă apei calde de consum),

- solutia 4 : ILUMINAT LED (inlocuire surse de iluminat actuale cu surse de iluminat eficiente din punct de vedere energetic – surse led).

Principali indicatori tehnico-economici:

a) **Valoarea totala a investitiei : 1.566.873,45 lei (inclusiv TVA)**

Din care C+M: 1.070.464,50 lei (inclusiv TVA)

- **Cheltuieli eligibile sunt de : 1.518.406,68 lei (inclusiv TVA)**

Din care C+M : 1.070.464,50 lei (inclusiv TVA)

- **Cheltuieli neeligibile sunt de : 48.466,77 lei (inclusiv TVA)**

Din care C+M : 0,00 lei (inclusiv TVA)

b) **Durata de realizare a investitiei :24 luni**

c) **Indicatori de performanta ai Proiectului propusi:**

- **reducerea procentuală a consumului de energie primară. Se vor indica valorile inițiale și valorile estimate după realizarea investiției;**

- **reducerea procentuală a emisiilor echivalent CO₂.**

- **reducere a consumului de energie primară totala (kWh/m² an) = 78.92%**
- **consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an) =64.72**
- **arie desfășurată de clădire publică, consolidată și renovată energetic (m²) = 303mp**
- **reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an) = 100%**

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	307.03	64.72
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	307.03	0
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	64.72
Indicile - Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	117.26	0

- **procentajul din consumul total de energie primară, realizat din surse regenerabile de energie la nivel de obiectiv de investiție, în situația inițială și estimat, după realizarea investiției;**

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	64.72

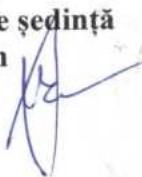
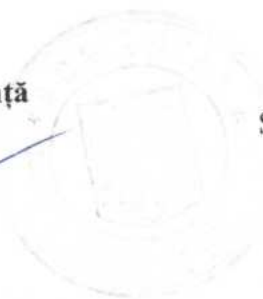
- **aria utilă a spațiului încălzit;**

- ✓ aria utilă = 303 mp;
- ✓ suprafața desfășurată = 303 mp;
- ✓ suprafața construită = 197 mp.

d) **Surse de finanțare :**

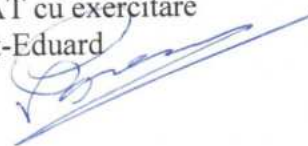
- Programul privind Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice;
- bugetul local.

Președinte de ședință
Ispas Eugen

Contrasemnează

Secretar General UAT cu exercitare
Pănescu Petruț-Eduard



Comuna Crețeni, județul Vâlcea