

Judetul/Localitatea	Registrul de evidenta nr. 73 din 11/ iulie /2023 (zi/luna/an)
Vâlcea / Comuna Crețeni	
Primaria comunei Crețeni	

## PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Incheiat astazi, 11 iulie 2023, în urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 8 /04.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Crețen, tarlăua 18, parcela 503/11, categoria de folosinta arabil în suprafață de 0,1615 ha, identificat prin nr. cadastral 35487 si numar carte funciara 35487, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Vâlcea, depusa de Turică Ilie , in calitate de vanzator, proprietar, CNP ....., identificat cu CI seria ....., nr. ...., eliberat(a) de SPCJEP Brasov, cetatenia Română, nationalitatea Română, cu domiciliul în Mun Brașov, ....., nr. .., bl. ...., et. .., ap. .., judetul ....., codul postal ....., tara România, telefon 07 ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ....., starea civila -----, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 35487, nr. cadastral 35487, suprafata de 0,1615 ha arabil sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 2521/ 04.05.2023, a ofertei de vanzare nr. 8 din 04.05.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,1615 ha arabil depusa de Turică Ilie, in calitate de vanzator, proprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare înregistrat cu nr. 43 / 04.05.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site –ul institutiei, in data de 04.05.2023;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 46, 47, 48 și 49 din 04.05.2023 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6

alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 11 iulie 2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 11 august 2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site-ul institutiei, in data de 11 iulie 2023.

*PRIMAR,  
CATRINA Constantin*

**SECRETAR GENERAL -delegat,  
TURCU Anca**