

Judetul/Localitatea	Registrul de evidenta nr. 63 din 30/ mai /2023 (zi/luna/an)
Vâlcea / Comuna Crețeni	
Primaria comunei Crețeni	

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Incheiat astazi, 30 mai 2023, în urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 3 /23.03.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Crețen, tarlăua 42, parcela 1245/50, 1245/66 și 1245/99 , categoria de folosinta arabil în suprafață de 0,2328 ha și tarlăua 42, parcela 1245/100 , categoria de folosinta pășune în suprafață de 0,0765 ha identificate prin nr. cadastral 35979 si numar carte funciara 35979, reprezentand cota-parte 1/1. judetul Vâlcea, depusa de Lixandra Marioara, in calitate de vanzatoare, proprietar, CNP, identificat cu CI seria VX nr., eliberat(a) de SPCLEP Drăgășani, cetatenia Română, nationalitatea Română, cu domiciliul în comuna Crețeni, sat, judetul Vâlcea, codul postal, tara România, telefon -----, fax, e-mail, cetatenia, starea civila -----, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 35979, nr. cadastral 35979, suprafața de 0,2328 ha arabil și 0,0765 ha pășune sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vanzatorului nr. 1531/ 23.03.2023, a ofertei de vanzare nr. 3 din 23.03.2023, pentru terenul agricol în suprafața de 0,2328 ha arabil și 0,0765 ha pășune depusa de Lixandra Marioara, în calitate de vanzatoare, proprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare înregistrat cu nr. 12 / 23.03.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site –ul instituției, în data de 23.03.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 15, 16, 17 și 18 din 23.03.2023 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 30 mai 2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 30 iunie 2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site –ul institutiei, in data de 30 mai 2023.

PRIMAR,
CATRINA Constantin



SECRETAR GENERAL,
Jr. Dumitrascu Maria/Lavinia