

Judetul/Localitatea	Registrul de evidenta nr. 61 din 29/ mai /2023 (zi/luna/an)
Vâlcea / Comuna Crețeni	
Primaria comunei Crețeni	

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Incheiat astazi, 29 mai 2023, în urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 1 /22.03.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Crețen, tarlăua 69, parcela 2169/26, categoria de folosinta arabil în suprafață de 0,2763 ha, identificat prin nr. cadastral 35527 si numar carte funciara 35527, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Vâlcea, depusa de Moraru Vasile, în calitate de vanzator, proprietar, CNP 111111111111111111, identificat cu CI seria VX nr. 1111111, eliberat(a) de SPCLEP Rm Vâlcea, cetatenia Română, nationalitatea Română, cu domiciliul în Mun Rîmnicu Vâlcea, str. 111111111111111111, nr. 111111111111111111, bl. 111111111111111111, sc 111111111111111111, ap. 111111111111111111, judetul Vâlcea, codul postal 111111111111111111, tara România, telefon 111111111111111111, fax 111111111111111111, e-mail 111111111111111111, cetatenia 111111111111111111, starea civila 111111111111111111, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 35527, nr. cadastral 35527, suprafața de 0,2763 ha arabil sens în care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vanzatorului nr. 1511/ 22.03.2023, a ofertei de vanzare nr. 1 din 22.03.2023, pentru terenul agricol în suprafața de 0,2763 ha arabil depusa de Moraru Vasile, în calitate de vanzator, proprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare înregistrat cu nr. 2 / 22.03.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site –ul institutiei, în data de 22.03.2023;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 5 și 6 din 22.03.2023 (data) a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., în termenul prevazut la art. 6

alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 29 mai 2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 29 iunie 2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site -ul institutiei, in data de 29 mai 2023.

PRIMAR,
CATRINA/Constantin



SECRETAR GENERAL,
Jr. Du. Itrascu Maria Lavinia

